

Elaborato

B.05

Scala

1:10.000

Carta della coerenza

P.A.T. / P.R.G. vigente

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

A.T.O. 1 - Ambientale - paesaggistico

A.T.O. 2 - Agro - rurale

A.T.O. 3 - Insediativo - residenziale

A.T.O. 4 - Insediativo - produttivo

Azioni strategiche

Urbanizzazione consolidata - residenza

Urbanizzazione consolidata - produttiva

Aree di urbanizzazione programmata residenziali

Aree di urbanizzazione programmata produttive

Aree di urbanizzazione programmata a servizi

Ambiti di edificazione diffusa

Opere incongrue

Attività produttive in zona impropria da trasferire

Limiti fisici alla nuova edificazione

Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PATI del Medio Brenta) - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare sino al 5%

Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PAT) Residenziale programmato

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti / di progetto

Centro commerciale - Grande Struttura di Vendita (P.T.C.P. Sistema insediativo infrastrutturale)

S.U.A.P.

Sistema relazionale, infrastrutturale e della mobilità

Infrastrutture di maggior rilevanza

Programma complesso

Programma complesso

Programma complesso

Infrastrutture di collegamento in programmazione

Infrastruttura principale - nuova connessione

Infrastruttura principale - da potenziare

Infrastruttura secondaria - nuova connessione

Infrastruttura secondaria - da potenziare

Percorsi ciclabili esistenti

Percorsi ciclabili di progetto

Rotatoria

Linea SFMR e stazione

Valori e tutele culturali

Ville venete

Villa Boscari Bazzolan, Traverso; Villa Facchetti, Corniani, Vanceneri, Negri; Villa Maruzzi, Caminati, Rigon; Villa Spessa; Villa Thiene, Breda, Piccoli

Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale

Vincolo monumentale ex D. Lgs. 42/2004

Grado di protezione

Archeologia industriale

Fornace Domeniconi

Manufatti rurali da salvaguardare e valorizzare

Pertinenze scoperte da tutelare

Contesti figurativi dei complessi monumentali

Coni visuali

Centri storici

Campagna di Brenta, Spessa; Camazzole (non perimetrato)

Rete ecologica locale e sovcomunale

Area nucleo - core area

Area di connessione naturalistica

Isola ad elevata naturalità - stepping stone

Corridoi ecologici

Corridoio ecologico principale

Corridoio ecologico principale - bluway (corsi d'acqua)

Corridoio ecologico secondario - bluway (corsi d'acqua)

Barriere infrastrutturali di 1° grado

Barriere infrastrutturali di 2° grado

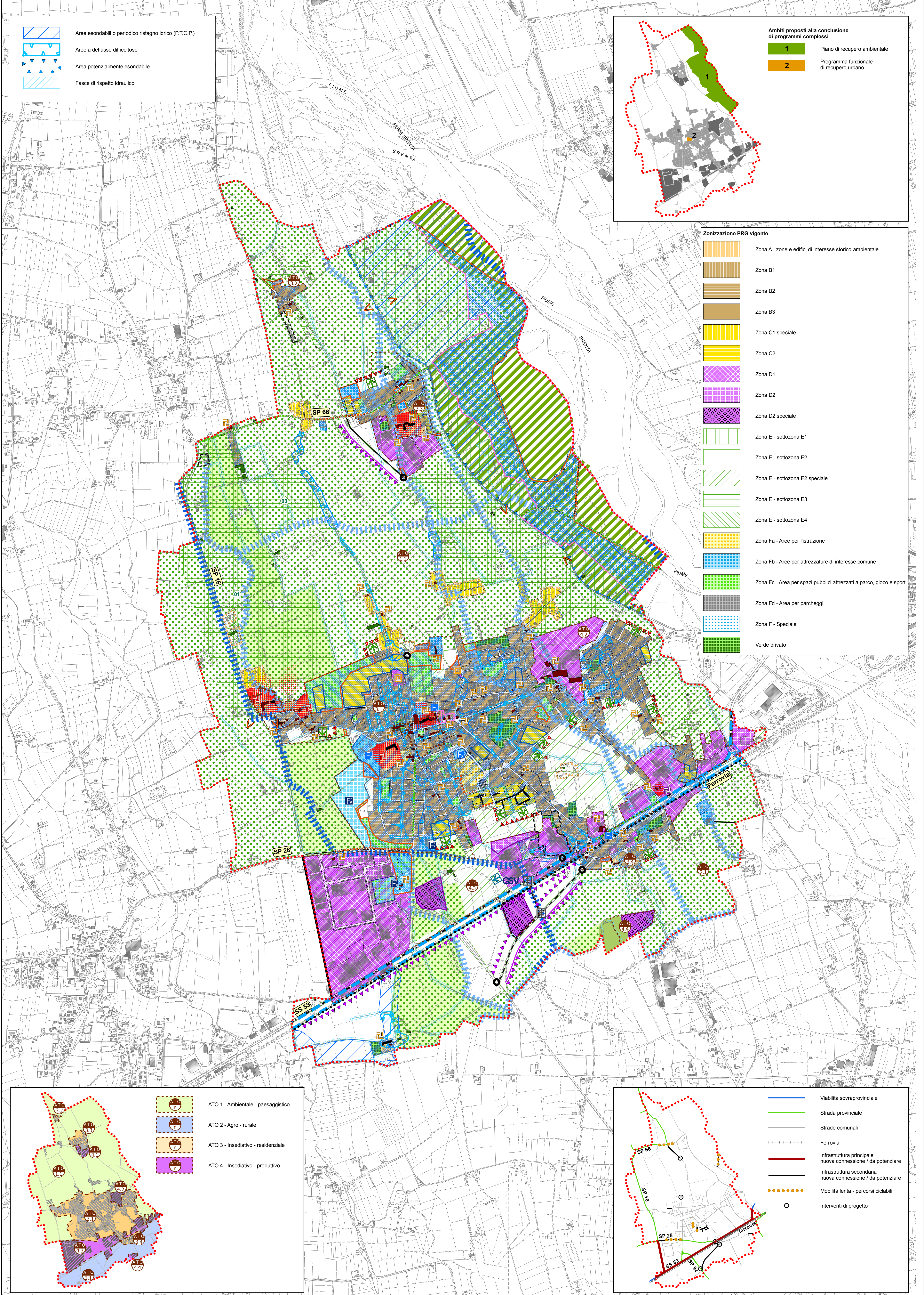
Barriere infrastrutturali

Ambiti di tutela, riqualificazione e valorizzazione

1 - Paesaggi storici da tutelare e valorizzare;

2 - Paesaggi storici da tutelare e valorizzare;

3 - Sito antico Castello di Carmignano (loc. Præ)



COMUNE DI CARMIGNANO DI BRENTA

Provincia di Padova

Elaborato

B

05

Scala

1:10.000

Carta della coerenza

P.A.T. / P.R.G. vigente

PAT

Carmignano di Brenta

Ufficio di Piano

Responsabile

Ing. Barni Paolo

Gruppo di lavoro multidisciplinare

Urbanistica - partecipazione - coordinamento - Fondi rinnovabili - Quadro Consociativo - gis / sat.

Arch. Giancarlo Gennaro

Ing. Elena De Toni

Sistema agricolo

Dot. Giuliano Bertoni

Sistema storico-culturale - assetto storico-insediativo - paesaggio interesse storico

Ing. Arch. Fabio Zecchin

Offesa del suolo - compatibilità geologica

Dot. Jacopo De Rossi

Compatibilità idraulica

Ing. Giuliano Zen

Relazione ambientale - vas

Prof. Arch. Marcello Mammi

Dot. Stefano Salvati

Marzo 2014