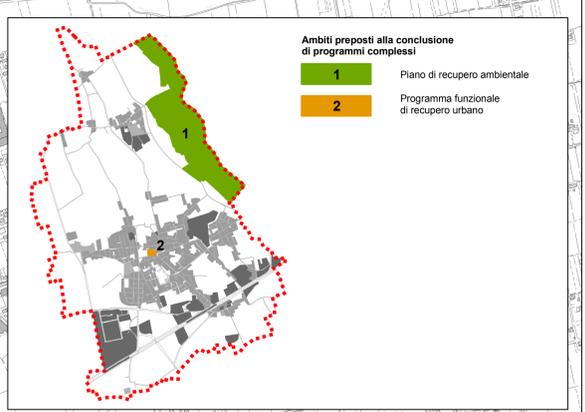
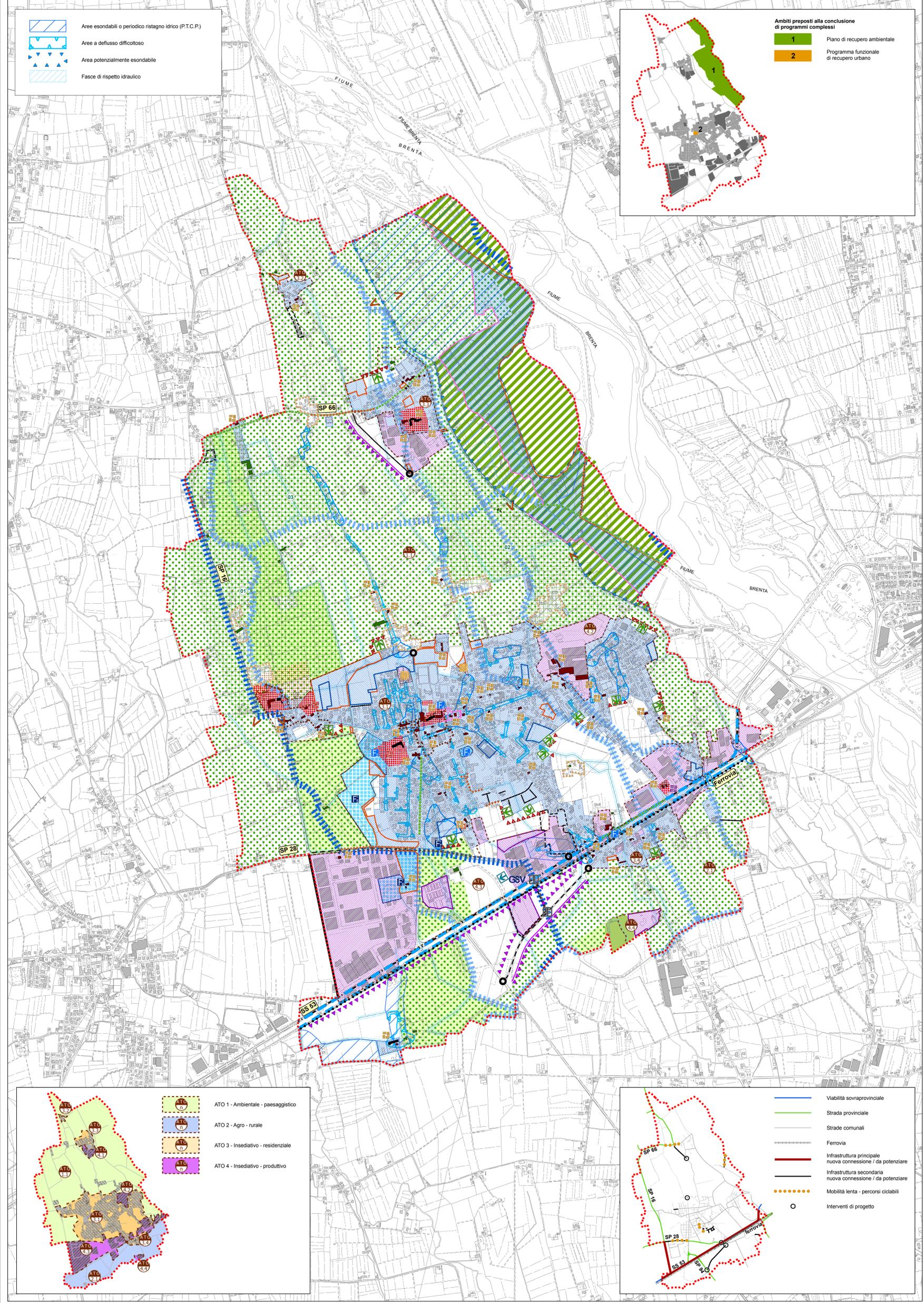


Elaborato B.04 Scala 1:10.000	Carta delle Trasformabilità
Confine comunale	[art. 50]
Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.	[art. 50]
A.T.O. 1 - Ambientale - paesaggistico	
A.T.O. 2 - Agro - rurale	
A.T.O. 3 - Insediativo - residenziale	
A.T.O. 4 - Insediativo - produttivo	
Azioni strategiche	
Urbanizzazione consolidata - residenza	[art. 51]
Urbanizzazione consolidata - produttivo	[art. 51]
Aree di urbanizzazione programmata residenziali	[art. 55]
Aree di urbanizzazione programmata produttive	[art. 55]
Aree di urbanizzazione programmata a servizi	[art. 56]
Ambiti di edificazione diffusa	[art. 52]
Opere incongrue Attività produttive in zone improprie da trasferire	[art. 53]
Limiti fisici alla nuova edificazione	[art. 54]
Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PATI del Medio Brenta) - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare sino al 5%	[art. 55]
Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PAT) Residenziale programmato	[art. 55]
Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti / di progetto	[art. 56]
Centro commerciale - Grande Struttura di Vendita (P.T.C.P. Sistema insediativo infrastrutturale)	[art. 56]
S.U.A.P.	[art. 77]
Sistema relazionale, infrastrutturale e della mobilità	
Infrastrutture di maggior rilevanza	[art. 57]
Programma complesso Piano di recupero ambientale	[art. 58]
Programma complesso Recupero centro urbano - art. 61, L.R. 11/2004	[art. 58]
Infrastrutture di collegamento in programmazione	[art. 59]
Infrastruttura principale - nuova connessione	
Infrastruttura principale - da potenziare	
Infrastruttura secondaria - nuova connessione	
Infrastruttura secondaria - da potenziare	
Percorsi ciclabili esistenti	
Percorsi ciclabili di progetto	
Rotatoria	
Linea SFMR e stazione	
Valori e tutele culturali	
Ville venete Villa Boscana, Boscasson, Traverso, Villa Facchetti, Corniani, Vancemati, Negri, Villa Maruzzi, Caminati, Rigon; Villa Spessa; Villa Thiene, Breda, Piccoli	[art. 60]
Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale	[art. 61]
Vincolo monumentale ex D. Lgs. 42/2004	
Grado di protezione	
Archeologia industriale Fornace Domeniconi	
Manufatti rurali da salvaguardare e valorizzare	
Pertinenze scoperte da tutelare	[art. 62]
Contesti figurativi dei complessi monumentali	[art. 63]
Coni visuali	[art. 64]
Centri storici Carmignano di Brenta, Spessa, Camozzole (non perimetrato)	[art. 65]
Rete ecologica locale e sovracomunale	[art. 66]
Area nucleo - core area	[art. 67]
Area di connessione naturalistica	[art. 68]
Isola ad elevata naturalità - stepping stone	[art. 69]
Corridoi ecologici	
Corridoio ecologico principale	[art. 70]
Corridoio ecologico principale - bluway (corsi d'acqua)	[art. 70]
Corridoio ecologico secondario - bluway (corsi d'acqua)	[art. 71]
Barriere infrastrutturali di 1° grado	[art. 72]
Barriere infrastrutturali di 2° grado	[art. 72]
Barriere infrastrutturali	[art. 72]
Ambiti di tutela, riqualificazione e valorizzazione	[art. 73]
1 - Paesaggi storici da tutelare e valorizzare;	
2 - Paesaggi storici da tutelare e valorizzare;	
3 - Sito antico Castello di Carmignano (loc. Prae)	



COMUNE DI CARMIGNANO DI BRENTA
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato **B 04** Scala **1:10.000**

Carta delle Trasformabilità

PAT
Carmignano di Brenta

Ufficio di Piano
Responsabile
Ing. Bardi Paolo

Gruppo di lavoro multidisciplinare
Urbanistica - partecipazione - coordinamento - Fonti rinnovabili - Quadro Concostruttivo - gis - sat. Arch. Giancarlo Ghinello Ing. Elena De Toni

Sistema agricolo
Dott. Giuliano Bertoni

Sistema storico-culturale - assetto storico-insediativo - paesaggio interesse storico
Ing. Arch. Fabio Zecchin

Difesa del suolo - compatibilità geologica
Dott. Jacopo De Rossi

Compatibilità idraulica
Ing. Cristiano Zen

Relazione ambientale - vas
Prof. Arch. Marcello Mammi
Dott. Stefano Salvati

Marzo 2014

